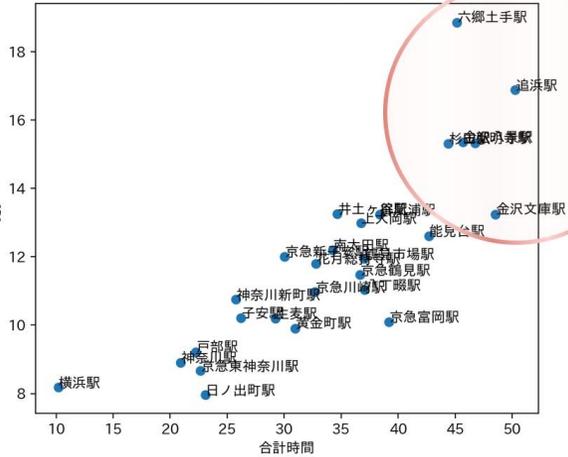


6班

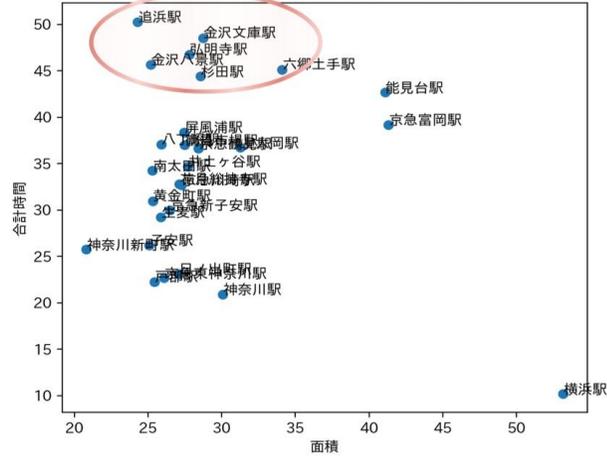
テーマ：最も住みにくい駅はどこ？

京急本線のワースト駅：六郷土手駅

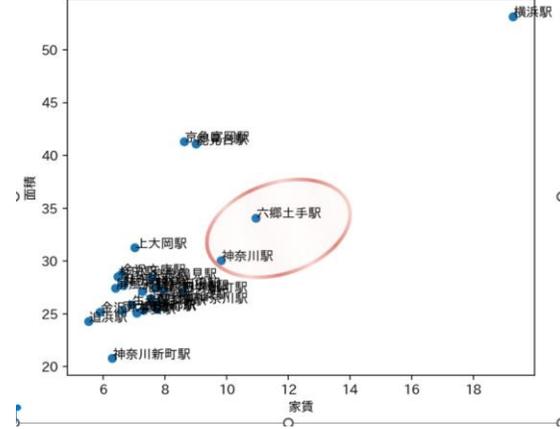
京急本線と久里浜線の合計時間と徒歩



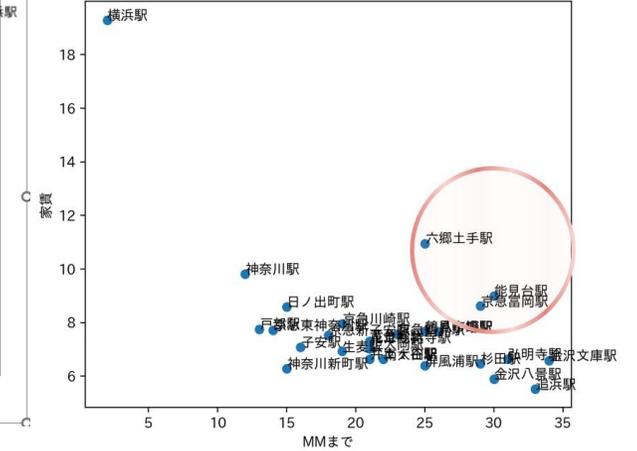
京急本線と久里浜線の面積と合計時間



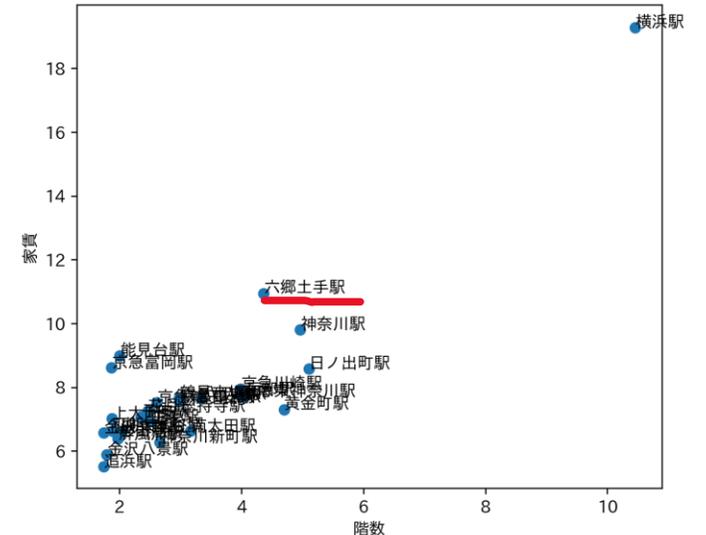
京急本線と久里浜線の家賃と面積



京急本線と久里浜線のMMまでと家賃



京急本線の階数と家賃



このピンクの丸でかこった中で一番票が多い駅が一番住みにくい駅。
 →結果は、4票で**六郷土手駅**になった

悪いところ・家賃が高い
 ・合計時間が長い

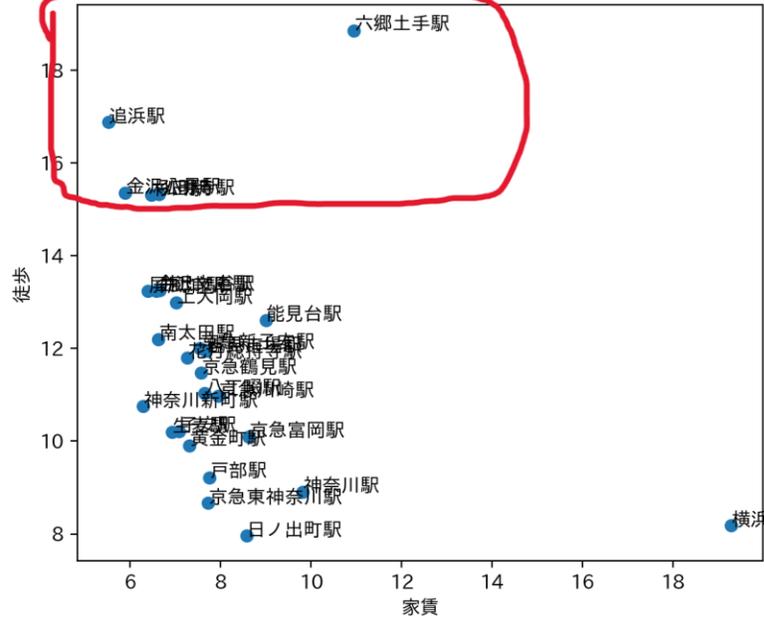
良いところ・面積広い
 ・階数が高いため、安全性が高い(女の子の一人暮らし向き)

京急本線のワースト駅

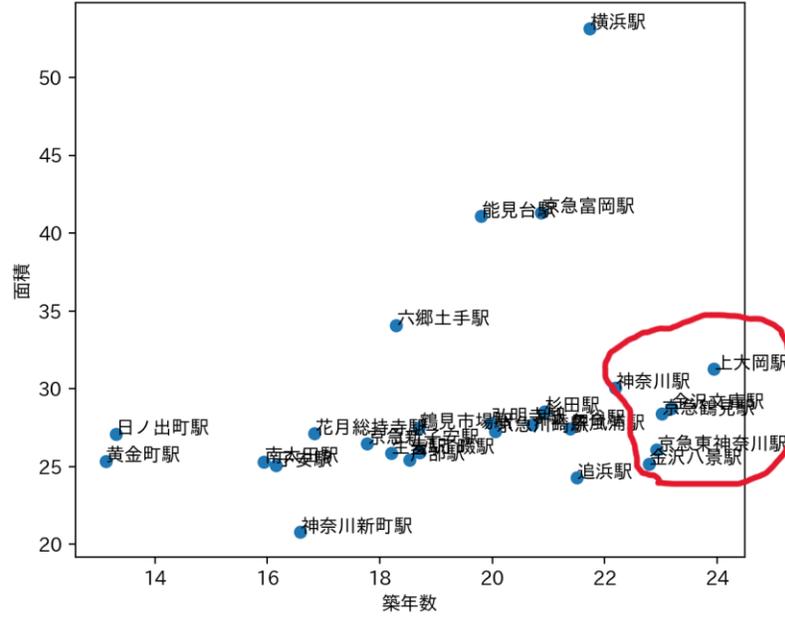
- 家賃
- 築年数
- 最寄りまでの距離（徒歩）
- 面積

が物件調べの際、重要であると考えた。

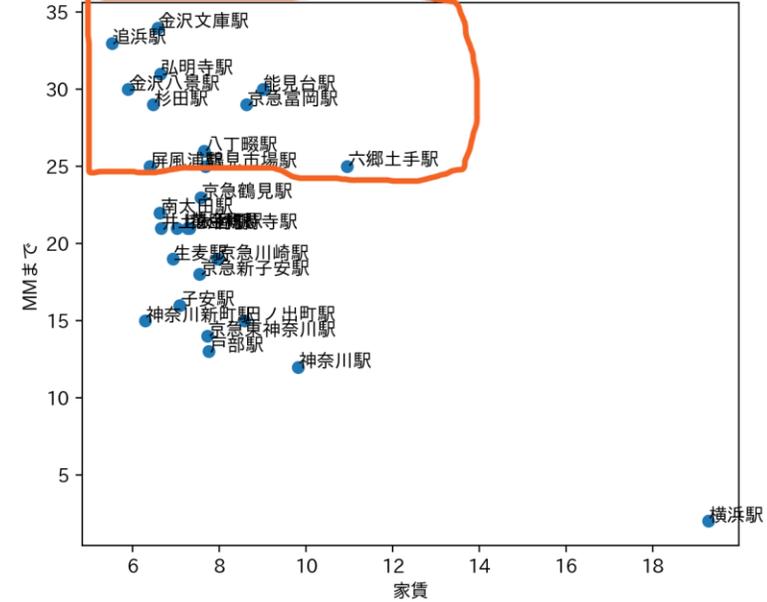
京急本線の家賃と徒歩



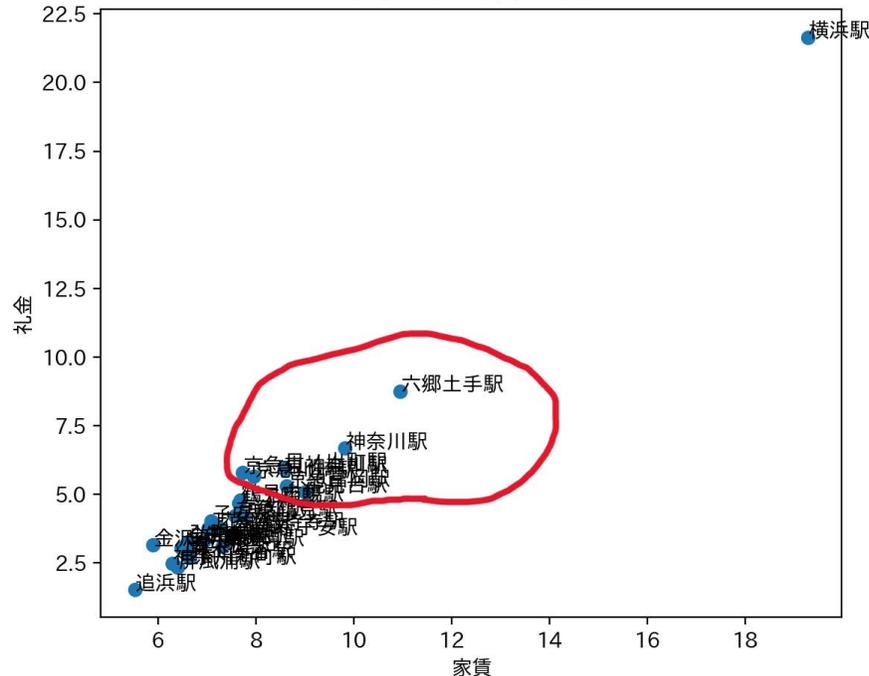
京急本線の築年数と面積



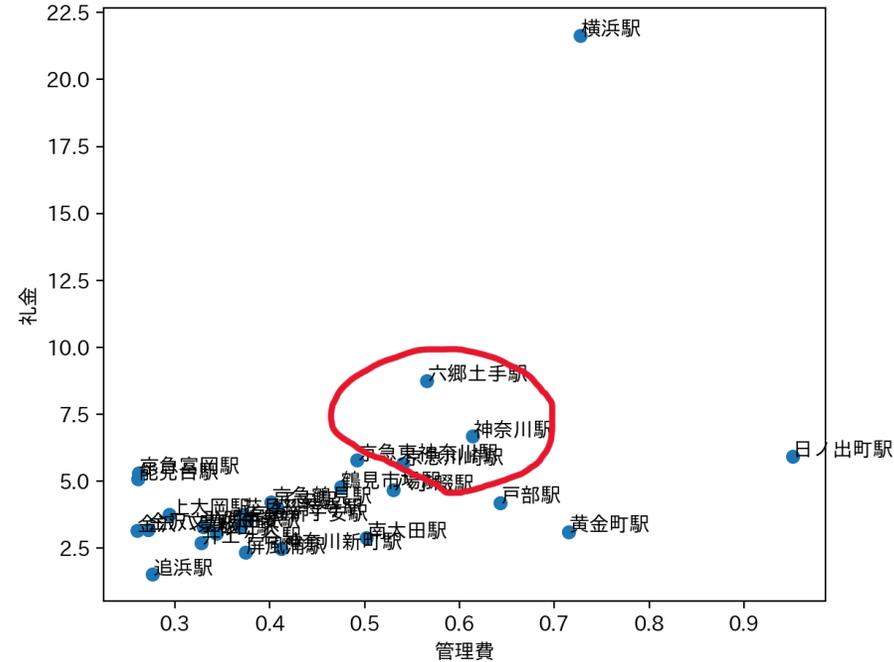
京急本線の家賃とMMまで



京急本線の家賃と礼金



京急本線の管理費と礼金



六郷土手駅と金沢八景駅と神奈川駅が候補に入る

家賃、築年数、徒歩距離で住みにくいを基準にそれぞれ順位を決めると

家賃：ワースト 1 位六郷土手駅、 2 位神奈川駅、 3 位金沢八景駅

築年数：ワースト 1 位金沢八景駅、 2 位神奈川駅、 3 位六郷土手駅

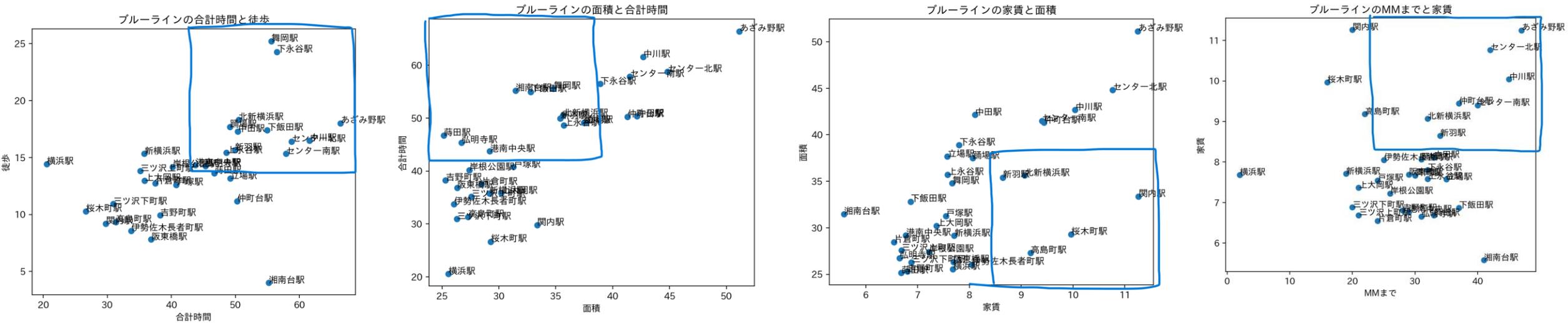
徒歩距離：ワースト 1 位六郷土手駅、 2 位金沢八景駅、 3 位神奈川駅

面積：ワースト 1 位金沢八景駅、 2 位神奈川駅、 3 位六郷土手駅

よって総合的に金沢八景がワースト駅になる

しかし、礼金など金銭面で考えると六郷土手駅がヒットする。

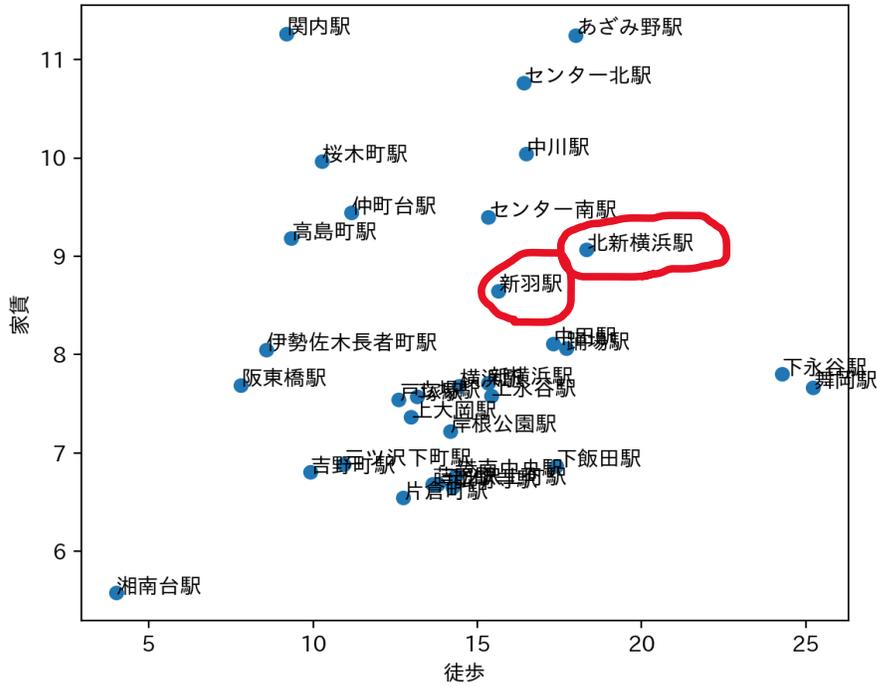
ブルーラインのワースト駅



- 青枠内の駅に1ポイントプラスしていく。一番ポイント数が多かった駅が最も住みにくい駅！
- ➡新羽駅と北新横浜駅が同率一位に（4ポイント）。どちらが真のワースト一位？
- ➡2つの駅の大きな差は、「家賃」と「徒歩」特に「徒歩」に現れている！

北新横浜駅vs.新羽駅

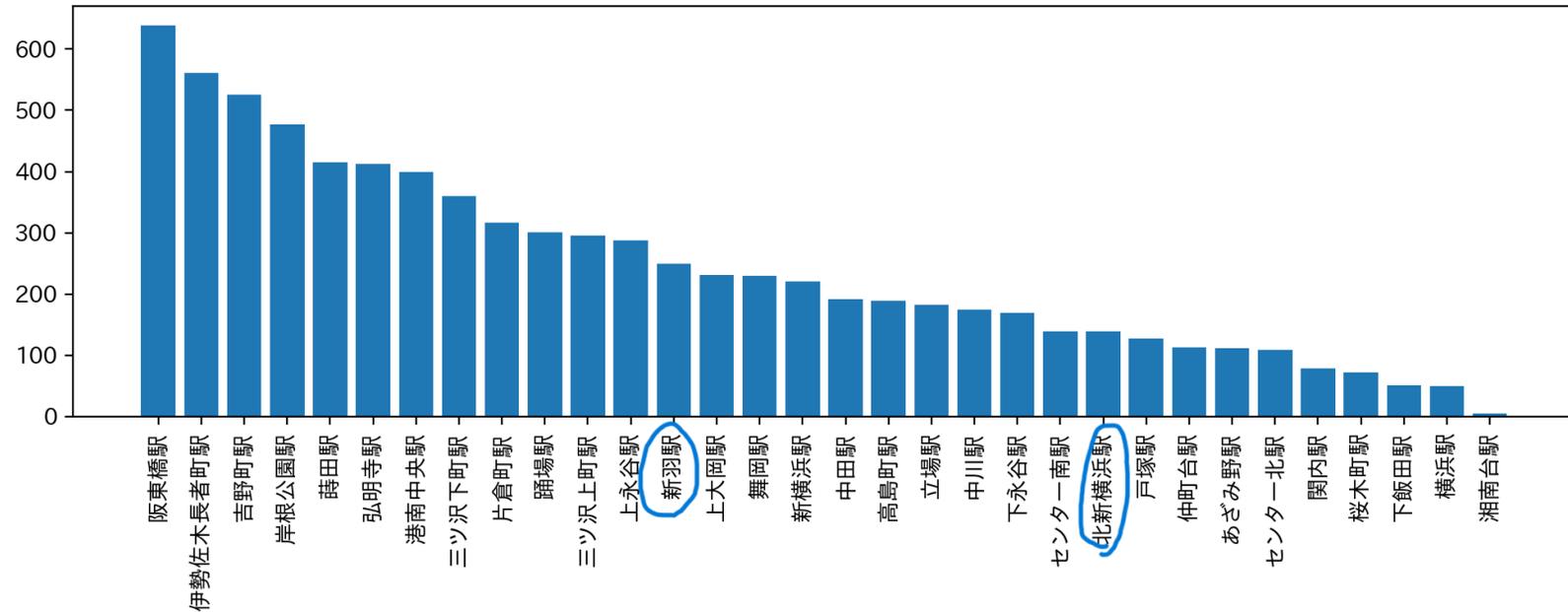
ブルーラインの徒歩と家賃



「徒歩」の時間が多いかつ、
「家賃」が高い北新横浜駅のほうが住みにくい！

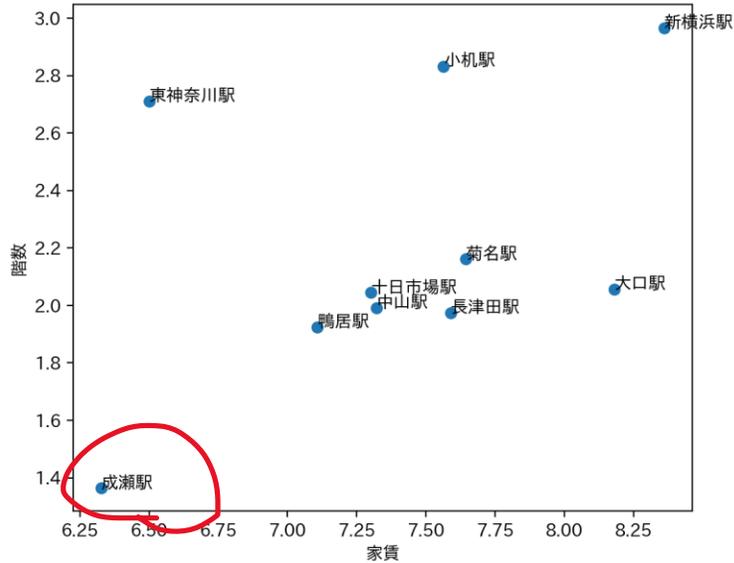
➡でも…物件数は新羽駅のほうが多いので
より個人の細かい要望を叶えられるのは新羽駅？

ブルーラインの駅別物件数

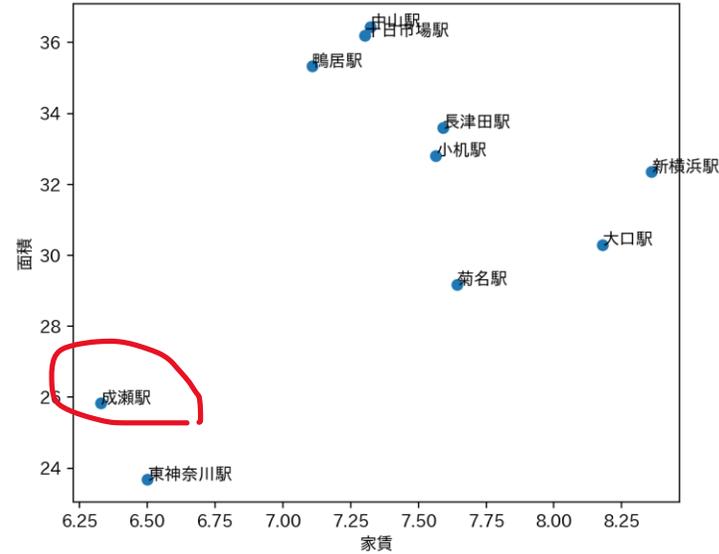


横浜線のワースト駅：成瀬駅

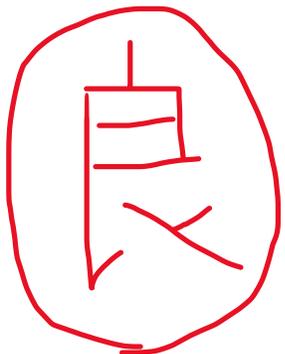
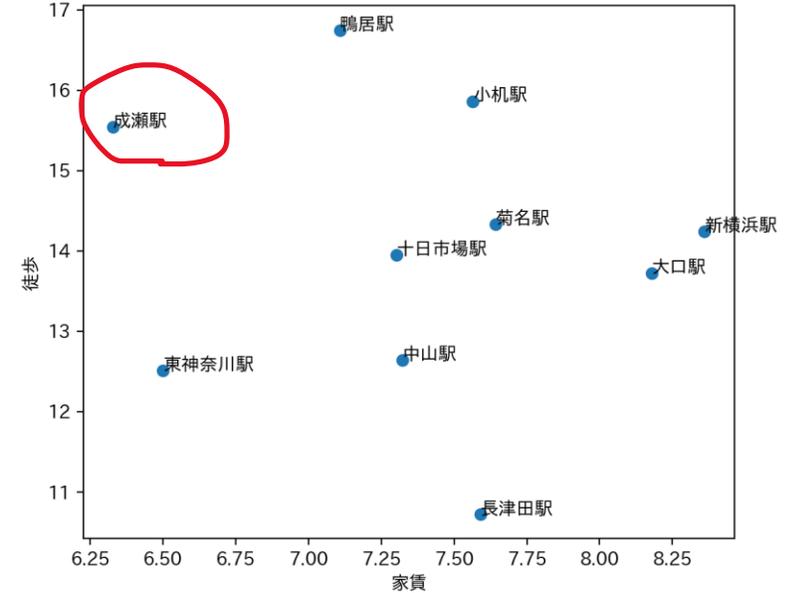
J R 横浜線の家賃と階数



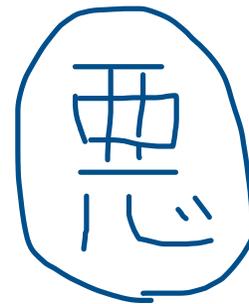
J R 横浜線の家賃と面積



J R 横浜線の家賃と徒歩



家賃低い

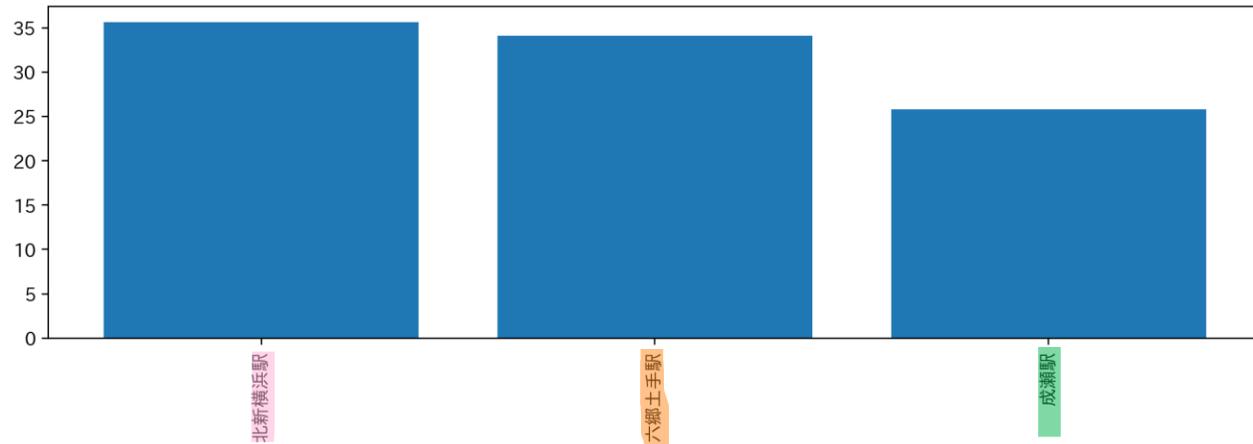


階数の平均が2階以下

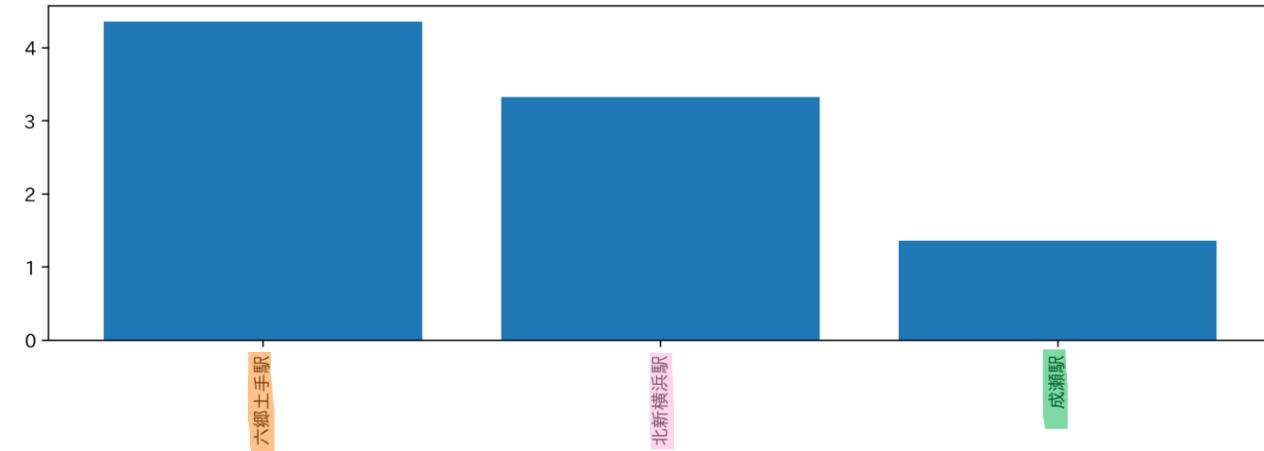
面積が小さい (家賃が低いから)
徒歩の時間がかかる

女の子には
不向き?

北新横浜駅と成瀬駅と六郷土手駅の駅別の平均面積



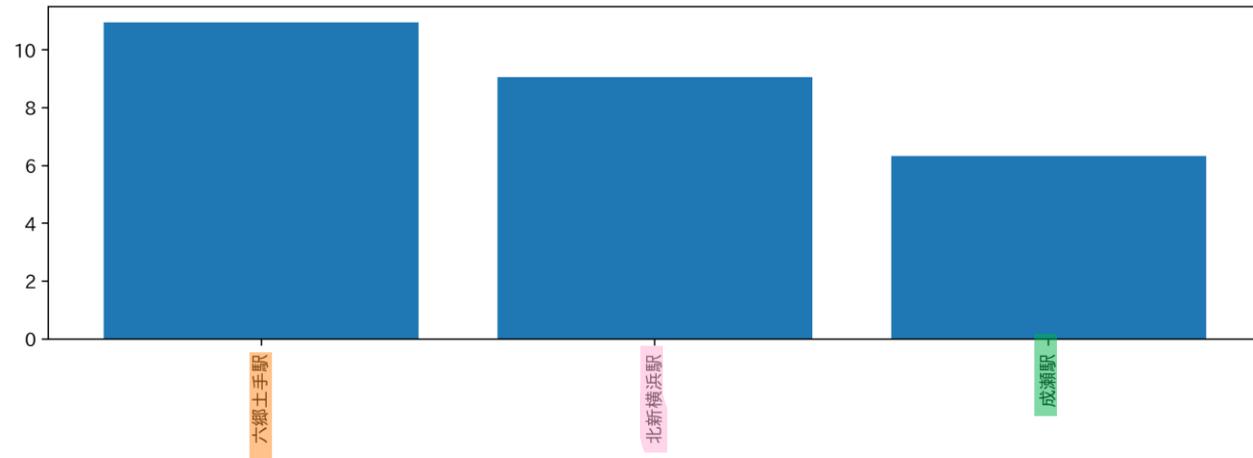
北新横浜駅と成瀬駅と六郷土手駅の駅別の平均階数



<まとめ>

私たちが使っている路線の中で最も住みにくい駅は??

北新横浜駅と成瀬駅と六郷土手駅の駅別の平均家賃



北新横浜駅と成瀬駅と六郷土手駅の駅別の平均合計時間

